

Persbericht

3 maart 2021

210303

Aanbesteding Combibad en ijsshal De Vliet succesvol afgerond

Aan de Vliet verrijst binnenkort naast het gerenoveerde 50 meter buitenzwembad een nieuwe schaatshal en een nieuw binnenzwembad in één gebouw. De aanbesteding van dit klimaat neutrale gebouw is afgerond, de bouw kan deze zomer starten. Deze sportboulevard biedt vanaf 2023 jaarlijks onderdak aan meer dan honderduizend sporters uit Leiden en de regio. Het college stuurt het raadsvoorstel met het aanbestedingsresultaat naar de gemeenteraad die er in april een definitief besluit over neemt.

Op 28 augustus 2020 ging de Europese aanbesteding voor een nieuwe ijsshal en een nieuw binnenzwembad in Leiden van start. Geïnteresseerde partijen konden zich inschrijven via Tendered. Inmiddels is de aanbesteding succesvol afgerond en kan het aanbestedingsresultaat binnen het beschikbare projectbudget worden gefinancierd.

Onder voorbehoud van de bezwaartermijn en het raadsbesluit is aannemer De Vries&Verburg uit Stolwijk gekozen om Combibad en ijsshal De Vliet te gaan bouwen. De aannemer gaat dit samen doen met de installateurs BRI uit Wateringen, Lotec uit Eindhoven en Nijssen uit Leiden. De bouw start aankomende zomer, de oplevering staat gepland voor eind 2022.

Wethouder Paul Dirkse (Kennis, Onderwijs, Sport en Financiën): “Leiden investeert ruim 60 miljoen in sport. We willen zoveel mogelijk Leidenaars zien sporten en bewegen, daarom zorgen we voor eigentijdse sportcomplexen die daartoe uitnodigen. Laagdrempelig, inclusief en klimaatneutraal. Voor iedereen, voor een gezonde stad. En ik ben er zeker van dat ook veel regiogenoten straks hun hart kunnen ophalen hier aan de sportboulevard De Vliet”



Meerdere sportfuncties in één combinatiegebouw

Het nieuwe zwembad bestaat uit een 35x25 meter wedstrijdbad, geschikt voor topsport waterpolo en korte baan zwemmen. De ijsshal bestaat uit een 250 meter rondbaan, aangevuld met een 30x60 ijsvloer voor ijshockey, shorttrack en kunstrijden en een 45x20 krabbelijsvloer voor de jongste jeugd en wedstrijdcurling. De centrale hal en horeca vormt letterlijk de verbindende schakel tussen beide grote sportruimten in. De horeca is over twee lagen verdeeld, zodat deze al naar gelang het gebruik van de accommodatie altijd kan worden opgeschaald. De horecaruimten op de verdieping zijn voor een gedeelte ingericht in de 'look and feel' van de zwem- en schaatsverenigingen.



Schaatsen en zwemmen op meerdere niveaus

In de nieuwe accommodatie kan er letterlijk en sportief op meerdere niveaus worden gesport. Schaatsen op de ijsbaan wordt een bijzondere beleving doordat op twee verdiepingen kan worden geschaatst. Langeafstandsschaatsers kunnen op de verdieping hun rondjes rijden terwijl op de begane grond de ijshockeyers, shorttrackers en kunstrijders hun kunsten kunnen verrichten. Omdat het midden van de ijsshal open is blijft er altijd goed zicht tussen beide ijsvloeren.

Het nieuwe binnenbad ligt vanzelfsprekend op één niveau, waarbij zowel de breedtesport als topsport hier goede thuisbasis in vinden. De KNZB geeft in een reactie aan dat *'Leiden de beschikking krijgt over een meer dan uitstekende waterpolo accommodatie en voor zwemmen wordt De Vliet een top trainings- en wedstrijdlocatie, De zwemzaal is geschikt voor eredivisie zwemmen en waterpolo, internationale clubwedstrijden en (kleinere) interlands waterpolo, en zwemwedstrijden op nationaal niveau.'*



Goed te exploiteren combinatiegebouw

Het gebouw wordt volledig eigendom van de gemeente, waarbij de gemeente het zwembad exploiteert en een professionele pachter de horeca. De exploitatie van de ijsshal wordt ondergebracht bij Stichting IJshal. Deze stichting draagt al meer dan 25 jaar zorg voor de exploitatie van de oude ijsshal aan de Vondellaan en is zeer content met de komst van de nieuwe ijsshal. Voorzitter Jos Arts: *'Met 2x zoveel vierkante meter ijsvloer verdeeld over meerdere ijsbanen die afzonderlijk van elkaar te gebruiken zijn, huren wij van de gemeente een ijsshal die optimaal te gebruiken is door meerdere ijsporten gelijktijdig. In het ontwerpproces naar deze nieuwe accommodatie zijn wij als toekomstige gebruikers goed meegenomen, waardoor nagenoeg al onze eisen en wensen in het plan verwerkt zijn. Wij krijgen hiermee een ijsshal waaraan de schaatsers uit Leiden veel plezier aan zullen beleven. Wij zien uit naar het schaatsseizoen 2022-2023 in de nieuwe ijsshal!'*

Duurzaam en circulair Combibad en ijsshal

De oorspronkelijke hoge duurzaamheidsambities voor een all-electric combinatiegebouw binnenzwembad-ijsshal zijn overeind gebleven. Tussentijds ingebrachte inzichten voor circulair bouwen zijn zo goed als mogelijk ingepast en meegenomen in de aanbesteding. Het gebouw heeft een EPC van - /-0,9, voldoet het aan de eisen voor een bijna Energie Neutraal Gebouw en krijgt het een Energielabel A++++. Dit wordt gerealiseerd door onder meer 3.400 zonnepanelen op het dak te leggen. Het

resterende dakoppervlak krijgt vegetatie om hemelwater vertraagt via het losgekoppelde systeem te laten afvloeien naar het oppervlaktewater. Het uitgekende systeem voor warmte-uitwisseling tussen ijsbaan, binnenbad en buitenbad is een ander voorbeeld van hoe de synergie tussen de functies zo goed als mogelijk wordt benut. De restwarmte die vrijkomt bij de koeling van de ijsbaan wordt gebruikt om het binnenzwembad te verwarmen, als ook het bestaande buitenbad dat momenteel wordt gerenoveerd. Hierdoor kan naast de nieuwbouw ook het bestaande buitenbad van het gas af worden gehaald.

- einde bericht -

Noot voor de redactie:

Op <https://buitengewoonbinnensporten.nl/persinformatie/> kunt u afbeeldingen in hoge resolutie (geschikt voor drukwerk) downloaden.

Voor meer informatie

Team Bestuur en Communicatie

Gemeente Leiden

071 - 516 50 55

persvoorlichting@leiden.nl

Dit bericht is verstuurd naar de pers en ter informatie naar raadsleden, college van B en W van de gemeente Leiden. Wilt u geen persberichten meer ontvangen? Stuur dan een e-mail naar persvoorlichting@leiden.nl met de melding: afmelden persberichten.

Volg het nieuws van de gemeente Leiden ook via [Twitter](#).